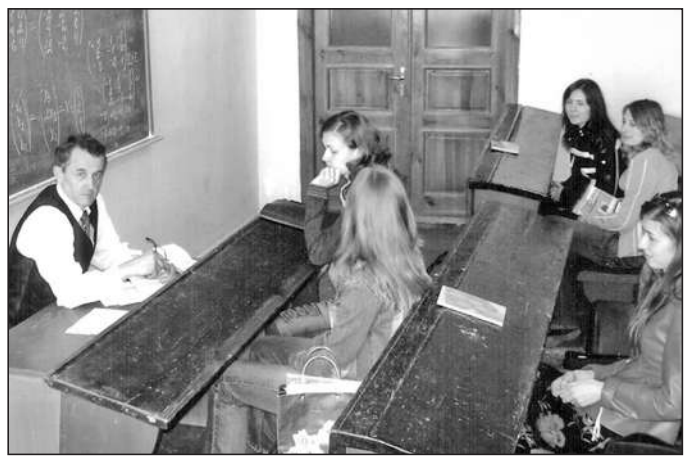
В БУДУЩЕЕ — С УВЕРЕННОСТЬЮ И ПЕРСПЕКТИВОЙ

Недавно в Харьковском национальном университете городского хозяйства им. А. Н. Бекетова вручили дипломы о втором высшем образовании сотрудникам КП «Харьковводоканал». В своих дипломных проектах 26 специалистов предприятия отразили перспективные инновационные подходы и решения в сферах водоснабжения и водоотведения.



Одним из инициаторов создания уникальной программы подготовки высококвалифицированных специалистов стал начальник отдела науки и инноваций КП «Харьковводоканал», доцент Николай Горох. Он справедливо считает, что в нынешних условиях предприятию требуются специалисты, которые способны решать сложные задачи дальнейшего стратегического развития предприятия и внедрения инновационных технологий в сферах водоснабжения и водоотведения. Поэтому нынешние выпускники и призваны успешно воплотить в жизнь намеченные планы.

«У истоков этой инициативы в свое время стоял бывший заместитель генерального директора — директор Департамента по стратегическому развитию, науке и инвестициям предприятия Иван Васильевич Коринько. Инициативу всецело поддержал генеральный директор КП «Харьковводоканал» Виталий Панов. Но первым выпуском наше тесное сотрудничество с Харьковским национальным университетом городского хозяйства им. А. Н. Бекетова ни в коем случае не заканчивается. Уже сформирована следующая учебная группа», — рассказывает Николай Горох.



— Николай Прохорович, Вы являетесь, если можно так сказать, одним из научных фундаторов предприятия. А с чего все началось?

— Все началось в далеком детстве, когда в деревне Криски Черниговской области я учился в местной школе. Уже тогда с большим энтузиазмом и рвением изучал школьные дисциплины. Получалось неплохо, и школу окончил на «отлично». Следующим учебным заведением стал Шосткинский химико-технологический техникум. И, естественно, венцом моих усилий и учебы стал диплом инженера-механика Харьковского политехнического института. Главное, что я постиг в этом процессе — необходимо постоянно углублять знания и уметь эффективно их использовать.

— Скажите, а где была сделана первая запись в Вашей трудовой книжке?

— Жизненные обстоятельства сложились так, что свою трудовую деятельность я начал в 1960 году слесарем-наладчиком харьковского завода «Харпластмасс». Видимо, со своими обязанностями справлялся хорошо, поэтому пошел на повышение — вначале меня назначили конструктором технического отдела, а позже — механиком цеха этого завода. Потом почти три года служил в армии, а после демобилизации вернулся в Харьков. Занимал ответственные должности на разных предприятиях — работал заместителем главного механика завода «Харпластмасс», главным механиком и заместителем главного инженера завода «Гидропривод», директором Харьковского завода химбытизделий.

— Николай Прохорович, в 1997 году Вы перешли работать начальником цеха комплексной утилизации осадка сточных вод, промышленных и бытовых отходов КБО «Безлюдовский». Кто был инициатором, как говорится, Вашего перехода?

— Главную роль в этом сыграл на тот момент руководитель КП КХ «Харьковкоммуночиствод» Иван Васильевич Коринько. Он буквально заразил меня передовыми идеями и технологиями в различных направлениях, которые были очень актуальны. В частности, очень остро стояла проблема в Харькове с полимерными отходами. Они накапливались в огромном количестве, и с этим надо было как можно быстрее что-то решать. Тогда на уровне руководства города было принято решение о строительстве «Исследовательско-экспериментального производства по переработке полимерных отходов мощностью 1500 тонн в год». Непосредственное участие в реализации этого проекта принял и я. И вот в апреле 2001 года Государственная комиссия приняла в эксплуатацию этот, безусловно, важнейший объект. После того как эта проблема была решена, у меня с единомышленниками появилась еще одна перспективная идея. Суть ее состояла в том, чтобы из этих полимерных отходов производить новаторскую продукцию для нужд коммунального хозяйства города. Выбор пал на разработку современной и даже в чем-то революционной технологии изготовления крышек люков и решеток дождеприемных систем водоотведения города из вторичных полимерных отходов.

— А почему Ваш выбор пал именно на эти изделия?

— На то были свои причины. Во-первых, существующие чугунные крышки люков и решетки дождеприемных систем уже давно стали легкой добычей расхитителей металла. Вследствие их воровства травмируются люди, происходят дорожные аварии и загрязняется окружающая среда. Во-вторых, стоимость изготовленной продукции из полимерных композиций почти в два раза дешевле, в отличие от отечественных аналогов, сделанных из чугуна. К тому же наши крышки абсолютно не пользуются спросом у любителей металлолома. При этом самым главным заданием разработчиков было то, что по техническим характеристикам полимерные изделия должны были превосходить существующие. И, как говорится, путем многих проб, а иногда и ошибок, мы добились задуманного. С гордостью могу сказать, что наши изделия являются лучшими, и аналогов им не существует, что подтверждено соответствующими патентами. Авторский коллектив создал уникальный химический состав изделия, которое способно выдержать нагрузку в 40 тонн и больше. При этом, как показали многолетние испытания, крышка и корпус после суровой зимы и в течение жаркого лета полностью сохранили свои свойства и не деформировались.

— Николай Прохорович, а если перейти к некоторым количественным показателям?

— И здесь у нас есть определенные успехи. В частности, за период с 2011 по 2018 год изготовлено и установлено около 5000 комплектов люков смотровых колодцев в основном в Харькове, а также в Полтаве и Днепре. Более 1800 комплектов люков смотровых колодцев из армированных вторичных полимерных композиционных материалов (ВПКМ) установлено в Харькове. Никаких претензий и рекламаций на них не поступало. Сейчас руководством КП «Харьковводоканал» рассматривается вопрос об освоении промышленного производства крупногабаритной продукции из ВПКМ для нужд коммунального хозяйства города Харькова. А это не только выпуск люков смотровых колодцев различных модификаций, но и решеток дождеприемника ливнесточных колодцев, смотровых колодцев и водоразборных колонок. Кстати, нашими изделиями интересуются и за рубежом.

— Скажите, а как обстоят дела с конкуренцией в этом направлении?

— Действительно, предприятия не только в Украине, но и за рубежом занимаются производством полимерных изделий. В западных странах они изготавливаются из первичного сырья полимеров, и это достаточно дорогое удовольствие. Мы же, повторюсь, пошли путем использования вторичного сырья, которое переработано из полимерных отходов по прогрессивной технологии. Скажу так: конкуренции мы не боимся.

— Несомненно, Вы сделали большой вклад в науку, имеете государственные награды и поощрения. Наверное, продолжаете заниматься и научно-преподавательской деятельностью?

— Безусловно. Ведь всегда надо и самому совершенствовать свои знания и навыки, и по мере возможности передавать свой опыт будущим производственникам и ученым. В частности, являюсь автором более 140 научных публикаций, в том числе 15 учебных и учебно-методических пособий и научных исследований в области широкого использования полимерных отходов для производства сверхпрочных изделий в жилищно-коммунальном хозяйстве. Много уже сделано, но много еще предстоит сделать в будущем. Также продолжаю и преподавательскую деятельность, которой занимаюсь не одно десятилетие. И здесь лучшей наградой для меня являются успехи студентов, их творческий поиск и неординарное мышление в реализации тех или иных проектов.

— Николай Прохорович, скажите, а Вы не теряете связь с малой родиной?

— Конечно же нет. Уже много лет по мере сил и возможностей поддерживаю детей из родной школы. Верю, что они обязательно станут настоящими людьми и творцами, добьются еще больших успехов, чем добился я. Ведь недаром говорят, что ученики обязательно должны достигнуть большего, чем их наставники.

ЗЕЛЕНАЯ ПАРОЧКА И ДИВАН ДЛЯ СЕЛФИ

Фото: Василий Голосный

В сквере возле Зеркальной струи появились диван и скульптура влюбленных, выполненные из металла и искусственной зелени.

Также харьковские озеленители начали высаживать цветы на клумбы перед ХНАТОБом и возле Зеркальной струи.







ИЗМЕНЕНИЯ В ВОДИТЕЛЬСКИХ УДОСТОВЕРЕНИЯХ

Правительство на своем заседании 3 апреля утвердило изменения в порядок выдачи водительских удостоверений и сдачи соответствующих экзаменов. Министерству внутренних дел поручено доработать документ в соответствии с регламентными требованиями, после чего он будет окончательно принят.



Документ преимущественно содержит ряд изменений, которые касаются порядка обучения водительскому мастерству. Например, освобождает автошколы от необходимости закупать у МВД бланки свидетельств об окончании обучения (вместо этого данные будут вносить сразу в реестр МВД). И снимает ограничение на количество слушателей одного курса: сейчас их может быть не более 30, а после принятия документа лимит отменят вовсе.

Впрочем, есть в документе и куда менее приятные изменения. Скажем, чиновники прописали в постановлении, что водительские права могут удостоверять личность исключительно в части подтверждения права управлять транспортным средством.

А также уточнили, какой должна быть медицинская справка, которую нужно предоставить для сдачи экзамена. В частности, в ней теперь необходимо указывать ограничения по здоровью, которые тем не менее не являются препятствием для управления автомобилем, а также группу крови. Последние данные станут вписывать прямо в водительское удостоверение.

Прописали и право осуществлять во время проведения экзаменов фото- и видеофиксацию. Правда, как именно будут это делать чиновники, как долго и где хранить записи — МВД еще предстоит придумать и утвердить.

Уточнили также перечень документов, которые необходимо подать для прохождения экзаменов. При этом, правда, добавили, что отсутствие места регистрации проживания гражданина (в паспорте или едином демографическом реестре) является основанием для отказа в допуске к экзамену.

Оголошення

ІНФОРМАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ КОНКУРСУ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З МЕТОЮ НАДАННЯ ПОСЛУГ З ЕКСПЕРТНОЇ ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ЯКИЙ ВІДБУВСЯ 01 КВІТНЯ 2019 РОКУ

1. Найменування об'єкта оцінки: земельна ділянка.

Переможець конкурсного відбору — суб'єкт оціночної діяльності: ТОВ «МІСЬКА ЕКСПЕРТНО-ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, вул. Кооперативна, 18, Основ'янський район.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,0491 га.

Кадастровий номер: 6310138800:01:016:0063.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ціни продажу земельної ділянки комунальної власності.

Вартість послуг з оцінки: 2400,00 гривень (дві тисячі чотириста грн 00 коп.).

Строк виконання послуг: 7 календарних днів від дати підписання договору про виконання послуг з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Найменування об'єкта оцінки: земельна ділянка.

Переможець конкурсного відбору — суб'єкт оціночної діяльності: ПП «АС-ТЕРРА».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, майдан Захисників України, 2-А, Слобідський район.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,6420 га.

Кадастровий номер: 6310136900:01:002:0073.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ціни продажу земельної ділянки комунальної власності.

Вартість послуг з оцінки: 2450, 00 гривень (дві тисячі чотириста п'ятдесят грн 00 коп.).

Строк виконання послуг: 7 календарних днів від дати підписання договору про виконання послуг з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Найменування об'єкта оцінки: земельна ділянка.

Переможець конкурсного відбору — суб'єкт оціночної діяльності: ТОВ «КАПІТАЛ-ПРОЕКТ».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, вул. Академіка Павлова, 165, Київський район.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,4746 га.

Кадастровий номер: 6310136600:09:002:0083.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ціни продажу земельної ділянки комунальної власності.

Вартість послуг з оцінки: 2450,00 гривень (дві тисячі чотириста п'ятдесят грн 00 коп.).

Строк виконання послуг: 7 календарних днів від дати підписання договору про виконання послуг з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Найменування об'єкта оцінки: земельна ділянка.

Переможець конкурсного відбору — суб'єкт оціночної діяльності: ТОВ «МІСЬКА ЕКСПЕРТНО-ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, просп. Науки, 20-А, Шевченківський район.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,0174 га.

Кадастровий номер: 6310136300:07:014:0040.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ціни продажу земельної ділянки комунальної власності.

Вартість послуг з оцінки: 2400,00 гривень (дві тисячі чотириста грн 00 коп.).

Строк виконання послуг: 7 календарних днів від дати підписання договору про виконання послуг з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Найменування об'єкта оцінки: земельна ділянка.

Переможець конкурсного відбору — суб'єкт оціночної діяльності: ТОВ «ПАРУС ГЕО».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, вул. Автострадна, 193, Московський район.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,1696 га.

Кадастровий номер: 6310137500:02:043:0005.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ціни продажу земельної ділянки комунальної власності.

Вартість послуг з оцінки: 1950,00 гривень (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят грн 00 коп.).

Строк виконання послуг: 10 календарних днів від дати підписання договору про виконання послуг з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

Директор Департаменту земельних відносин А. О. КОЗЛОВ

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17, оголошує про намір передати в оренду нежитлові приміщення та майно, що знаходяться в господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Харкова, а саме:

№ з/п	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Орендодавець	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
1	Шевченківський район просп. Перемоги, 53	нежитлове приміщення третього поверху площею 18,2 кв.м	КНП «Міська поліклініка № 8» Харківської міської ради	м. Харків просп. Перемоги, 53 тел. 725-11-51	97300	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (кабінету дерматовенеролога)	2 роки 11 місяців
2	Холодногірський район вул. Полтавський Шлях, 152	нежитлове приміщення першого поверху площею 6,9 кв.м	КНП «Міська дитяча клінічна лікарня № 19» Харківської міської ради	м. Харків вул. Велика Панасівська, 19 тел. 725-03-50	26200	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення кур'єрського пункту забору біоматеріалу)	1 рік
3	Київський район вул. Героїв Праці, 22-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 1 біля ст. м. «Героїв Праці»	майно — кіоск № 13	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	766100	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців

	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Балансоутримувач	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
4	Київський район вул. Метробудівників, 19	нежитлове приміщення четвертого поверху площею 18,3 кв.м	КНП «Міська поліклініка № 10» Харківської міської ради	м. Харків вул. Метробудівників, 19 тел. 725-18-01	61219	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення пункту забору біологічного матеріалу з метою лабораторних досліджень за графіком роботи: понеділок — п'ятниця з 8.00 год. до 13.00 год.)	2 роки 11 місяців
5	Немишлянський район вул. Енергетична, 5	нежитлові приміщення третього поверху площею 140,41 кв.м	КП «Харківські теплові мережі»	м. Харків вул. Мефодіївська, 11 тел. 758-52-26	526300	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення офісних приміщень площею 105,0 кв.м, місць загального користування площею 35,41 кв.м)	2 роки 11 місяців
6	Київський район вул. Гуданова, 9/1	нежитлові приміщення другого поверху площею 226,3 кв.м	КП «Жилкомсервіс»	м. Харків вул. Конторська, 35 тел. 760-72-96	760256	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення)	10 років

Істотними умовами договору оренди комунального майна є:

— об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації);

— термін, на який укладається договір оренди;

— орендна плата з урахуванням її індексації;

— порядок використання амортизаційних відрахувань, якщо їх нарахування передбачено законодавством;

— відновлення орендованого майна та умови його повернення;

— виконання зобов'язань;

— забезпечення виконання зобов'язань — неустойка (штраф, пеня), порука, завдаток, гарантія тощо;

— порядок здійснення орендодавцем контролю за станом об'єкта оренди;

— відповідальність сторін;

— страхування орендарем взятого ним в оренду майна на термін дії договору оренди;

— обов'язки сторін щодо забезпечення пожежної безпеки орендованого майна;

— укладання охоронного договору на нерухоме майно, що є об'єктом культурної спадщини;

— обов'язок орендаря компенсувати витрати управління комунального майна та приватизації на публікацію оголошення за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації.

Протягом десяти робочих днів після розміщення оголошення управління комунального майна та приватизації приймає заяви про оренду відповідного майна.

Для передачі в оренду комунального майна територіальної громади м. Харкова необхідно надати такі документи:

Заяву про намір отримати в оренду нерухоме майно або інше індивідуально визначене майно, в якій вказується найменування заявника (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я по батькові фізичної особи), юридична та фактична адреса юридичної особи, місце реєстрації та місце фактичного проживання фізичної особи, контактний телефон, ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України для юридичних осіб/ реєстраційний номер облікової картки платника податків для фізичних осіб (крім тих, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), визначається майно, яке особа бажає одержати в оренду (назва, адреса, характеристика об'єкта, у разі оренди нерухомого майна — інформацію про площу приміщення та місце його розташування в будівлі), а також мета його використання та бажаний термін оренди.

До заяви додаються такі документи:

— проект договору оренди*;

— копії установчих документів для юридичної особи/копії паспорта для фізичної особи.

В окремих випадках, передбачених законодавством, надається інформація про заявника, зареєстрованого згідно з вимогами законодавства та внесеного органами державної податкової служби в установленому порядку до Реєстру неприбуткових організацій та установ.

Орендна плата визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Харкова та пропорції її розподілу (Додаток 2 до Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання № 755/17 від 20.09.2017), з урахуванням цільового використання майна, що надається в оренду. Орендна плата за орендоване майно сплачується Орендарем щомісяця. Розмір орендної плати за кожний місяць визначається шляхом коригування Орендарем розміру орендної плати за минулий місяць на індекс інфляції за поточний місяць, якщо інше не передбачено чинним законодавством, і сплачується ним самостійно до 20 числа поточного місяця.

У разі прийняття позитивного рішення щодо передачі в оренду заявник сплачує до міського бюджету суму у розмірі 5% від вартості об'єкта за незалежною оцінкою (але не більш річної плати за оренду майна), яка після укладення договору оренди зараховується в рахунок орендної плати.

* Додатково інформуємо, що рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17 була затверджена типова форма договору оренди для передачі в оренду майна територіальної громади м. Харкова.

Заява та документи подаються до Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 16, 2-й поверх, кімната № 2.

Додаткову інформацію можна отримати: 2-й поверх, кімната № 3, 3-й поверх, кімната № 17, кімната № 14, тел.: 725-25-45, 725-25-38, 725-25-48. Стосовно огляду нежитлових приміщень та майна необхідно звертатися безпосередньо до комунальних підприємств, установ, організацій.

Кінцевий строк надання документів — 18 квітня 2019 року до 17.00 год.

Заступник начальника Управління Т. Ю. КЛЕМЧУК