КАК УВОЛИТЬСЯ И ПОЛУЧАТЬ ЗАРПЛАТУ ЕЩЕ 9 МЕСЯЦЕВ, или ГДЕ ИСКАТЬ РАБОТУ

В законе о социальном страховании говорится: «Пособие по безработице лицам, которые уволились с последнего места работы по собственному желанию без уважительных причин, назначается в соответствии с частями первой и второй настоящей статьи, и ее выплата начинается с 91-го календарного дня».

Итак, максимальная выплата:
50 % зарплаты — стаж до 2 лет;
55 % зарплаты — стаж от 2 до 6 лет;
60 % зарплаты — стаж от 6 до 10 лет;
70 % зарплаты — стаж от 10 лет.

Первые три месяца работнику платят полную выплату, следующие три месяца — 80 %, затем — 70 %. При этом получать деньги можно в течение 9 месяцев. Стоит отметить, что фактически это не помощь от государства — это страховка, которую платят все работающие. С заработной платы ежемесячно 22 % распределяют в три фонда, один из которых — фонд по безработице.

Для примера, если у вас была официальная зарплата в размере 13 тыс. грн и вы уволились по согласованию сторон, при стаже в 4 года первые три месяца вы сможете получать свою законную страховую выплату в размере 7,1 тыс. грн. Потом еще три месяца — 5,7 тыс. грн и еще столько же — по 5 тыс. грн. Но это при условии, что за весь этот период вы не найдете работу.

Кроме того, пока вы пользуетесь услугами Центра занятости, у вас не прерывается официальный трудовой стаж и вы имеете право оформить или продлить субсидию на оплату жилищно-коммунальных услуг.



В УКРАИНЕ, ЕСЛИ УВОЛИТЬСЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ СТОРОН, ПОСОБИЕ ПО БЕЗРАБОТИЦЕ МОЖНО ОФОРМИТЬ В ЦЕНТРЕ ЗАНЯТОСТИ СРАЗУ, А ЕСЛИ ПО СОБСТВЕННОМУ ЖЕЛАНИЮ — ПОСЛЕ ТРЕХ МЕСЯЦЕВ БЕЗРАБОТИЦЫ. И РАЗМЕР ЭТОГО ПОСОБИЯ — ЛЬВИНАЯ ДОЛЯ ЗАРПЛАТЫ

АКТУАЛЬНЫЕ ВАКАНСИИ

Однако главная задача Государственной службы занятости — не только выплачивать пособия безработным, но и помогать им в поиске подходящей работы. На днях Харьковский городской центр занятости провел онлайн-ярмарку вакансий с участием коммунального предприятия «Троллейбусное депо № 2». Безработным предлагали более 150 вакансий по перспективным профессиям. «Ярмарка вакансий проходила с привлечением интернет-технологий, и мы считаем, что такая форма презентации работодателя является наиболее эффективной. Безработные, состоящие на учете в базовых центрах занятости и районных филиалах, имели возможность приобщиться к мероприятию с помощью видеосвязи и получить всю необходимую информацию о возможностях трудоустройства в троллейбусном депо № 2», — отметил директор Харьковского областного центра занятости Владимир Миненко.

Представители КП «Троллейбусное депо № 2» рассказали участникам онлайн-ярмарки историю предприятия, ознакомили безработных с имеющимися вакансиями и условиями труда. «Троллейбусное депо в течение долгого времени плодотворно сотрудничает с областной службой занятости, — сообщил директор предприятия Дмитрий Липовой. — Сейчас мы имеем более 150 предложений работы по следующим специальностям: водитель троллейбуса, водитель трамвая, кондуктор общественного транспорта, а также слесарь по ремонту подвижного состава и слесарь-электрик по ремонту электрооборудования. Благодаря проведению онлайн-ярмарки вакансий имеем возможность представить предприятие и оперативно укомплектовать свободные рабочие места».

Следует также отметить, что важным преимуществом работы на предприятии является официальное трудоустройство, предоставление и оплата, кроме ежегодных, еще и дополнительных и специальных отпусков, льготы на оплату коммунальных услуг, обеспечение служебным жильем и тому подобное. Логическим завершением мероприятия, участниками которого были 240 безработных, стало то, что 31 человек был приглашен пройти собеседование с последующим трудоустройством в троллейбусном депо.

Напомним, что в начале августа КП «Троллейбусное депо № 2» получило пять современных троллейбусов производства «Богдан Моторс» в рамках кредитного договора с Европейским банком реконструкции и развития. Всего в рамках соглашения с ЕБРР городские власти приобрели для этого депо 57 новых троллейбусов. Подвижной состав поступает в город партиями, все троллейбусы должны быть доставлены в Харьков до конца года. Новые троллейбусы выйдут на разные маршруты. За счет поставки 57 единиц парк депо № 2 обновят на 70–80 %. По словам заместителя Харьковского городского головы по вопросам инфраструктуры города Евгения Водовозова, «развитие электротранспорта — одно из приоритетных направлений работы городской власти». Вице-мэр сообщил, что в скором времени будет объявлен тендер на закупку нового транспорта и для троллейбусного депо № 3. Всего планируется приобрести для Харькова около 100 новых троллейбусов. Кроме того, объявлен конкурс на закупку семи новых составов для Харьковского метрополитена.

17 августа с 10.00 до 16.00 у станции метро «Завод им. Малышева» по адресу: ул. Плехановская, 126/8, будет работать Мобильный центр профориентации, где гражданам презентуют услуги по профессиональной подготовке, переподготовке, повышению квалификации в центрах профессионально-технического образования государственной службы занятости и преимущества военной службы по контракту. Посетители смогут получить консультации специалистов о порядке регистрации в центре занятости и социальной защите от безработицы, по правовым аспектам трудоустройства, обучения и тому подобное.

Поэтому харьковским безработным стоит задуматься, что лучше: претендовать на пособие или получить перспективную работу с бонусами на предприятиях городского электротранспорта.

Подготовила Виктория ЗОВА

НОВЫЙ СТАДИОН В НОВОБАВАРСКОМ РАЙОНЕ

Завершается реконструкция стадиона в школе № 115 Новобаварского района.

На месте старой спортплощадки по ул. Врубеля, 53, строят современный многофункциональный комплекс с зонами для занятий различными видами спорта. Как сообщил начальник управления по вопросам физической культуры и спорта Константин Курашов, на стадионе оставили большое футбольное поле с естественным покрытием, оборудовали новое поле с искусственным покрытием, дорожку для «стометровки», удлиненную 400-метровую беговую дорожку, баскетбольную площадку, а также установили снаряды для занятий стрит-воркаутом. Всю прилегающую к стадиону территорию благоустроили.

С 2012 по 2018 год в Харькове реконструировали 79 школьных стадионов и 11 спортплощадок в детских садах. До середины сентября планируется завершить реконструкцию еще 11 школьных стадионов. Тренироваться на их территории могут не только учащиеся, но и жители микрорайонов.

ЧТОБЫ БЫЛО ЕЩЕ ИНТЕРЕСНЕЙ!

Новый игровой элемент в виде веревочной пирамиды установили на детской площадке по ул. Морозова, 32.



Как сообщил заместитель директора КП «Харьковское ремонтно-строительное предприятие» Игорь Малюгов, с начала лета во дворе жилого дома № 32 был проведен комплекс работ по благоустройству. В частности, там установили новую спортивную площадку с тренажерами, а также восстановили оборудованный ранее детский игровой комплекс. Сегодня для маленьких жителей двора рабочие монтируют пирамиду на тросах для лазания. «С помощью этого игрового элемента дети хорошо развивают моторику. Первые две такие пирамиды мы установили в прошлом году, после чего нам стали поступать обращения от других жителей с просьбой оборудовать и их дворы именно такими игровыми элементами. В этом году мы приобрели пять пирамид, которые установим на придомовых территориях, где проводится комплексное благоустройство», — отметил Игорь Малюгов. Кроме этого, до конца августа во дворе по ул. Морозова, 32, установят игровой комплекс «Крепость» и новые футбольные ворота. По словам замдиректора КП «ХРСП», всего в этом году на предприятии закупили 545 игровых элементов для детских площадок и 118 — для спортивных, включая тренажеры и гимнастические снаряды. На сегодня во дворах города установлено 60 % из них.

В этом году на сессии Харьковского городского совета 17 апреля на приобретение и установку детских игровых площадок на придомовых территориях было выделено 350 тыс. грн; на приобретение и установку спортивных площадок — 250 тыс. грн. Всего в 2018 году было установлено 130 детских площадок и больше 200 спортивных.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ ЕКОНОМІКИ ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПРО ОГОЛОШЕННЯ КОНКУРСУ НА ПРАВО ОРЕНДИ НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ ТА МАЙНА, ЯКІ ЗНАХОДЯТЬСЯ В ГОСПОДАРСЬКОМУ ВІДАННІ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОПЕРАТИВНОМУ УПРАВЛІННІ КОМУНАЛЬНИХ УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку проведення конкурсів на право оренди майна територіальної громади м. Харкова (далі — Порядок), який є додатком 1 до Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17, оголошує конкурс на право оренди нежитлових приміщень, які знаходяться в господарському віданні комунальних підприємств та оперативному управлінні комунальних установ, організацій, а саме:

№ з/п	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Балансоутримувач	Юридична особа та контактний телефон орендодавця	Вартість об'єкта оренди, грн	Застава за участь у конкурсі, грн.	Початкова стартова орендна плата на рік
1	Холодногірський район вул. Котляра Євгена, 8/10, літ. «Г-7»	нежитлові приміщення 1-го поверху № 1-:-4, 5, 5 а площею 53,4 кв.м та 1/2 частини місць спільного користування № 7—9, 11 площею 12,8 кв.м в житловому будинку	Комунальне підприємство «Жилкомсервіс»	м. Харків вул. Конторська, 35 тел. 760-72-96	377950,00	18897,50	20% від вартості об'єкта

Конкурс проводиться за такими умовами:

— розмір орендної плати;

— ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

— дотримання вимог експлуатації об'єкта, в т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм;

— проведення капітального ремонту (реконструкції, модернізації) орендованого майна;

— компенсація переможцем конкурсу витрат Управління або іншого претендента, пов'язаних з виготовленням паспорта пам'ятки архітектури та акта технічного стану пам'ятки архітектури, технічного паспорта та проведенням оцінки вартості об'єкта оренди; витрат Управління на публікацію оголошень про намір передати майно в оренду, про оголошення конкурсу та його результати за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації;

— внесення застави за участь у конкурсі.

Для участі у конкурсі необхідно надати:

заяву, в якій зазначається найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, місцезнаходження або місце проживання, контактний телефон, ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України для юридичних осіб/реєстраційний номер облікової картки платника податків для фізичних осіб (крім тих, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку в паспорті), характеристика предмета оренди, мета подальшого використання об'єкта оренди, банківські реквізити для повернення застави за участь у конкурсі та проект договору оренди, який має містити зобов'язання та пропозиції щодо виконання умов конкурсу.

Якщо претендент вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає заяву, пропозиції та додаткові документи відповідно до умов конкурсу.

До участі у конкурсі допускаються юридичні та фізичні особи, які своєчасно подали заяву та документи, передбачені оголошенням про конкурс та п. 3.2. Порядку та внесли суму застави у розмірі 5% від оціночної вартості об'єкта оренди, але не більш ніж розмір річної плати за оренду майна.

Сума застави перераховується на наступні банківські реквізити — одержувач: Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради; рахунок 37326043033770, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14095412.

Призначення платежу: застава за участь у конкурсі на право укладання договору оренди на нерухоме майно за адресою _____ платник _____.

Сума застави повертається особам, які не стали переможцем конкурсу, протягом трьох банківських днів з моменту визначення переможця конкурсу. Сума застави, що перерахована переможцем конкурсу, зараховується до рахунку орендної плати. У разі відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди сума застави йому не повертається.

У разі надходження заяви про оренду від особи, яка відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова має право на одержання комунального майна в оренду без проведення конкурсу, договір оренди укладається з такою особою.

Перед початком конкурсної процедури учасники реєструються шляхом внесення відповідних відомостей про явку на засідання конкурсної комісії та надають такі документи:

— документ, що засвідчує сплату застави за участь у конкурсі;

— пропозиції у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та завіреному підписом претендента. Пропозиції складаються з двох документів: запропонована сума орендної плати та техніко-економічне обгрунтування або бізнес-план використання об'єкта. Пропозиції повинні бути підписані та завірені печаткою (у разі наявності) претендента.

Конкурс проводиться відповідно до Порядку у формі торгів та переможцем визначається конкурсант, який запропонував в процесі торгів найбільший розмір орендної плати.

Документи на участь в конкурсі надаються до Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради (м. Харків, м-н Конституції, 16, 2-й поверх, кімната № 2).

Засідання конкурсної комісії відбудеться 02 вересня 2019 р. об 11:00 год. в Управлінні комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради (м. Харків, м-н Конституції, 16, 2-й поверх, каб. № 6-Б).

У разі зміни місця та часу проведення засідання конкурсної комісії, учасників конкурсу буде повідомлено додатково.

Додаткову інформацію можливо отримати за тел.: 725-25-45, 725-25-38. Стосовно огляду об'єкта оренди необхідно звертатися безпосередньо до балансоутримувача майна.

Кінцевий строк надання документів — 27 серпня 2019 р. до 17:00 год.

Заступник начальника Управління
Т. Ю. КЛЕМЧУК

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17, оголошує про намір передати в оренду нежитлові приміщення та майно, що знаходяться в господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Харкова, а саме:

№ з/п	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Орендодавець	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн.	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
1	Індустріальний район, пр. Московський, 293-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 2 біля ст. м. «Індустріальна»	майно — кіоск № 7	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	498750	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців
2	Індустріальний район, пр. Московський, 256-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 2 біля ст. м. «ім. О.С. Масельського»	майно — кіоск № 7	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	198300	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців
3	Індустріальний район, пр. Московський, 256-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 2 біля ст. м. «ім. О.С. Масельського»	майно — кіоск № 26	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	140903	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців
4	Слобідський район, вул. Плехановська, 65-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 2 біля ст. м. «Спортивна»	майно — кіоск № 6/7/8/9	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	1051200	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців
5	Слободський район, вул. Плеханівська, 73-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 1 біля ст. м. «Метробудівників»	майно — кіоск № 8	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	413300	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів)	2 роки 11 місяців
6	Слободський район, вул. Плеханівська, 73-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 1 біля ст. м. «Метробудівників»	майно — кіоск № 10	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	305900	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів)	2 роки 11 місяців
7	Слободський район, вул. Плеханівська, 73-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 1 біля ст. м. «Метробудівників»	майно — кіоск № 11	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	305900	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів та надання побутових послуг населенню)	2 роки 11 місяців
8	Слободський район, вул. Плеханівська, 73-М, підземний підвуличний пішохідний перехід № 1 біля ст. м. «Метробудівників»	майно — кіоск № 53	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	22100	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців

	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Балансоутримувач	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн.	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
9	Київський район, вул. Ярослава Мудрого, 40-М підземний підвуличний пішохідний перехід біля ст. м. «Пушкінська»	нерухоме майно- торгівельне місце № 4, площею 1,5 кв.м	КП «Підземне місто»	м. Харків вул. Суздальські ряди, 9 тел. 766-08-20	21600	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет, журналів та канцтоварів)	2 роки 11 місяців

Істотними умовами договору оренди комунального майна є:

— об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації);

— термін, на який укладається договір оренди;

— орендна плата з урахуванням її індексації;

— порядок використання амортизаційних відрахувань, якщо їх нарахування передбачено законодавством;

— відновлення орендованого майна та умови його повернення;

— виконання зобов'язань;

— забезпечення виконання зобов'язань — неустойка (штраф, пеня), порука, завдаток, гарантія тощо;

— порядок здійснення орендодавцем контролю за станом об'єкта оренди;

— відповідальність сторін;

— страхування орендарем взятого ним в оренду майна на термін дії договору оренди;

— обов'язки сторін щодо забезпечення пожежної безпеки орендованого майна;

— укладання охоронного договору на нерухоме майно, що є об'єктом культурної спадщини;

— обов'язок орендаря компенсувати витрати управління комунального майна та приватизації на публікацію оголошення за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації.

Протягом десяти робочих днів після розміщення оголошення управління комунального майна та приватизації приймає заяви про оренду відповідного майна.

Для передачі в оренду комунального майна територіальної громади м. Харкова необхідно надати такі документи:

Заяву про намір отримати в оренду нерухоме майно або інше індивідуально визначене майно, в якій вказується найменування заявника (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я по батькові фізичної особи), юридична та фактична адреса юридичної особи, місце реєстрації та місце фактичного проживання фізичної особи, контактний телефон, ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України для юридичних осіб/реєстраційний номер облікової картки платника податків для фізичних осіб (крім тих, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), визначається майно, яке особа бажає одержати в оренду (назва, адреса, характеристика об'єкта, у разі оренди нерухомого майна — інформацію про площу приміщення та місце його розташування в будівлі), а також мета його використання та бажаний термін оренди.

До заяви додаються такі документи:

— проект договору оренди*;

— копії установчих документів для юридичної особи/копії паспорта для фізичної особи.

В окремих випадках, передбачених законодавством, надається інформація про заявника, зареєстрованого згідно з вимогами законодавства та внесеного органами державної податкової служби в установленому порядку до Реєстру неприбуткових організацій та установ.

Орендна плата визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Харкова та пропорції її розподілу (Додаток 2 до Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання № 755/17 від 20.09.2017), з урахуванням цільового використання майна, що надається в оренду. Орендна плата за орендоване майно сплачується Орендарем щомісяця. Розмір орендної плати за кожний місяць визначається шляхом коригування Орендарем розміру орендної плати за минулий місяць на індекс інфляції за поточний місяць, якщо інше не передбачено чинним законодавством, і сплачується ним самостійно до 20 числа поточного місяця.

У разі прийняття позитивного рішення щодо передачі в оренду заявник сплачує до міського бюджету суму у розмірі 5% від вартості об'єкта за незалежною оцінкою (але не більш річної плати за оренду майна), яка після укладення договору оренди зараховується в рахунок орендної плати.

* Додатково інформуємо, що рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17 була затверджена типова форма договору оренди для передачі в оренду майна територіальної громади м. Харкова.

Заява та документи надаються до Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 16, 2-й поверх, кімната № 2.

Додаткову інформацію можна отримати: 2-й поверх, кімната № 3, 3-й поверх, кімната № 17, кімната № 14, тел.: 725-25-45, 725-25-38, 725-25-48. Стосовно огляду нежитлових приміщень та майна необхідно звертатися безпосередньо до комунальних підприємств, установ, організацій.

Кінцевий строк надання документів — 30 серпня 2019 року до 17:00 год.

Заступник начальника Управління
Т. Ю. КЛЕМЧУК