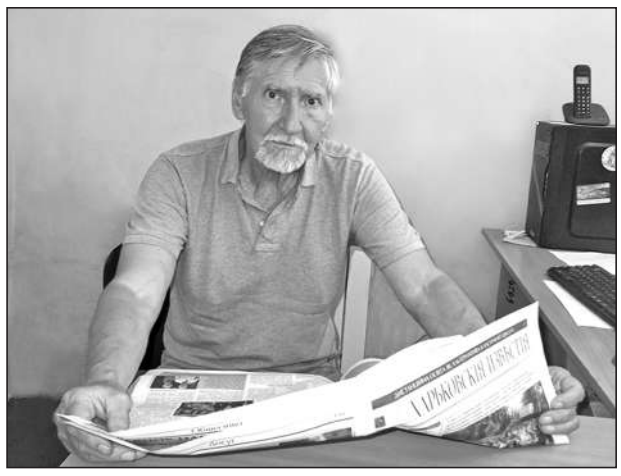


КРАСОТА ВОКРУГ НАС

Недавно в информационно-выставочном центре «Бузок» состоялась персональная фотовыставка Анатолия Верясова. Харьковский фотохудожник, который работает машинистом подкачивающих насосных станций КП «Харьковводоканал», представил на суд ценителей искусства свои творческие работы из цикла «Созерцание» (прогулки с фотокамерой).

Название емкое, целеустремленное, которое засвидетельствовало своеобразный творческий подход к, казалось бы, обычным живописным уголкам родной Слобожанщины. «Посетители выставки меня спрашивали, мол, а где находится такая красота? И еще с большим удивлением слышат мой ответ — все эти пейзажи совсем рядом, вокруг нас, только мы, к сожалению, за ежедневной суетой зачастую не замечаем чудесную природу нашего края. В частности, на выставке представлены фотоработы, сделанные в основном в поселках Рогань и Докучаевское, в окрестностях села Огурцово Волчанского района», — рассказывает Анатолий Верясов.

— Анатолий Николаевич, расскажите, с чего начался Ваш творческий путь в прекрасный мир искусства?

— Начну с того, что родился я в южном городе Баку. Там же я окончил художественное училище по специальности «преподаватель черчения и рисования». Свое образование продолжил на Слобожанщине, в Харьковском художественно-промышленном институте. Учился на факультете «Интерьер и оборудование», где преподавали известные в городе педагоги. Вот здесь я непосредственно соприкоснулся с волшебным миром искусства.

— После окончания вуза Вы начали работать по специальности?

— Как и многие другие выпускники института, я начал работать в Харьковском промышленно-художественном комбинате. Поле деятельности было необычайно широким, ведь мы занимались художественным оформлением музеев, институтов и школ, создавали витражи, словом, работа была по душе. Но в начале 90-х годов минувшего столетия, как говорится, окончилась идиллия, и наступили довольно сложные времена. Не удержался на плаву и наш комбинат. Поэтому какое-то время, как говорят в творческой среде, я поработал «на вольных хлебах», чтобы содержать свою семью.

— Но так не могло долго продолжаться?

— Безусловно. В один из осенних дней 1992 года я встретил Николая Воробьева, с которым вместе учились в институте. Разговорились, и он, выслушав меня, порекомендовал обратиться в КП «Харьковводоканал», где требовались машинисты подкачивающих насосных станций. К тому же место работы находилось на Рогани, почти рядом с моим домом. В отделе кадров предприятия мы быстро нашли общий язык, и вскоре я уже работал машинистом подкачивающих насосных станций. Освоился в коллективе довольно быстро, на первых порах мне помогали более опытные работники.



— Вы уже довольно длительное время работаете на предприятии. В чем специфика профессии?

— Главная задача — обеспечение бесперебойной работы подкачивающих насосных станций. Для этого надо хорошо знать насосное оборудование и в случае необходимости своевременно и качественно устранить ту или иную неполадку. Также вовремя проводить профилактические работы и внимательно следить за параметрами работы насосного оборудования. А еще мы добились полной взаимовыручки.

— Анатолий Николаевич, а с чего началось Ваше увлечение фотоискусством?

— Случилось так, что уже в довольно зрелом возрасте на 60-летие мне подарили современную цифровую фотокамеру. Она сразу же пришлась мне по душе. В свободное от работы время старался посетить красивые места Слобожанщины и запечатлеть их дивные пейзажи. По мнению друзей, получалось неплохо. И я начал предлагать свои работы в различные печатные издания. Вот так я шаг за шагом и подошел к своей персональной выставке. Я очень ценю мнения моих друзей, а в первую очередь — жены. Ольга Петровна бескомпромиссный и главный мой критик.

— Скажите, а есть кому передать Ваш богатый творческий опыт?

— В свое время я вел популярную среди детей студию изобразительного искусства в помещении жилищно-эксплуатационной конторы на Роганском жилищном массиве. Занималось там порядка 30—40 школьников. Отзывы о моей работе среди родителей детей были только положительными. Главным моим достижением считаю то, что сумел приобщить мальчиков и девочек к прекрасному миру искусства. А сейчас моя главная забота — внуки, которые с удовольствием занимаются этим делом. Подсказываю им, делюсь своим жизненным опытом, считаю, что это поможет им в будущем.

КАК ПО ТУРИСТУ УЗНАТЬ, ОТКУДА ОН



Очень часто по туристу несложно определить, откуда именно он приехал. Предлагаем сравнить свои впечатления от туристов разных национальностей с нашими наблюдениями — совпадает или нет?

Итак, вот список особенностей, характерных для туристов разного происхождения.

КИТАЙЦЫ

Одеваются чаще всего в комфортный casual, по стрижкам бывает непросто определить пол. И женщины, и мужчины любят носить шляпы-панамки и рубашки-поло. Чаще всего перемещаются большой, довольно шумной компанией, много и охотно фотографируют все подряд и заливисто хохочут.

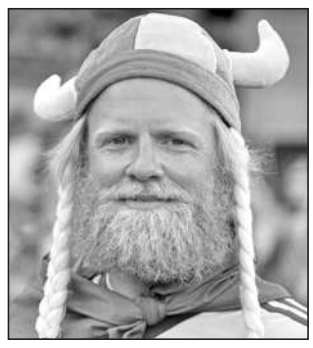
АМЕРИКАНЦЫ

Довольно часто можно увидеть типичного американца, что-то задумчиво жующего на ходу. Широкая улыбка дополняет хрестоматийный образ. Если вы не можете отличить на слух характерный акцент, смотрите на манеру одеваться. Самые частые приметы: бейсболка, темные очки и кроссовки в любую погоду и в любое время года. Для похода в ресторан или театр переодеваться они, скорее всего, не станут — так и пойдут, в той же майке и джинсах.



ШВЕДЫ

Самый главный признак — они обычно очень высокие. Блондин с голубыми глазами и широченными плечами, который флегматично разглядывает алкогольные напитки в дьюти-фри, — скорее всего, именно швед. Шведы обычно очень высокие. Они довольно пунктуальны, аккуратны и не слишком заметны. Но, если хотят, эти нордические парни могут быть очень и очень шумными. Чувство юмора не всем может прийтись по душе и даже покажется кому-то несколько грубоватым.



НЕМЦЫ

Кроме характерного гортанного языка и чеканного профиля, есть и другие приметы, по которым можно распознать жителей Германии. Обычно они одеты в практичную и очень качественную одежду. В частности, немцы обожают ветровки, и почему-то красного цвета. Ботинки со шнуровкой, широкие штаны из брезента или сложного технологического материала, специфическое чувство юмора — примерно так выглядит портрет типичного немца.

ИТАЛЬЯНЦЫ

При разговоре активно и темпераментно жестикулируют. У мужчин и женщин нередки стрижки средней длины, волосы обычно темного оттенка. Если итальянцы идут в ресторан, они одеты очень элегантно. Если они отправились погулять, то выберут smart casual. Если же вышли в поход, то будут тщательно экипированы в удобную и красивую одежду, созданную специально для таких случаев. Темные очки они тоже практически не снимают, но выбирают классические или трендовые оправы.



ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ БЮДЖЕТА РАСТЕТ

За январь–август в бюджет Харькова поступило 10,7 миллиарда гривен доходов. Как сообщили в Департаменте бюджета и финансов, собственные доходы составили 7357,9 млн грн, межбюджетные трансферты — 3366,2 млн грн.

По сравнению с аналогичным периодом 2018 года объем собственных доходов бюджета увеличился в 1,2 раза, или на 1251,1 млн грн, в том числе возросли поступления:

— налога на доходы физических лиц (3921,6 млн грн) и налога на недвижимое имущество (182,5 млн грн) — в 1,2 раза;

— единого налога (1470,9 млн грн) и платы за землю (960,3 млн грн) — в 1,3 раза;

— средств от продажи земли (105,3 млн грн) — в 1,6 раза.

Также в бюджет города поступили: акцизный налог, подлежащий зачислению в местные бюджеты, в сумме 311,7 млн грн, плата за предоставление других административных услуг — 46,9 млн грн, арендная плата за пользование коммунальным имуществом — 42,8 млн грн, налог на прибыль коммунальных предприятий — 28,1 млн грн, средства долевого участия в развитии инфраструктуры города Харькова — 23,2 млн грн и собственные поступления бюджетных учреждений — 157,6 млн грн.

За январь–август 2019 года в бюджет города Харькова получены субвенции:

— образовательная — 978,9 млн грн;

— медицинская — 738,2 млн грн;

— на выплату помощи семьям с детьми — 835,1 млн грн;

— на предоставление льгот и субсидий населению — 594,8 млн грн;

— на приобретение жилья отдельным категориям граждан — 20,7 млн грн;

— на мероприятия по социально-экономическому развитию территорий — 28,5 млн грн;

— на приобретение ангиографического оборудования — 11,5 млн грн;

— на возмещение стоимости лекарственных средств для лечения отдельных заболеваний — 10,1 млн грн;

— на обеспечение качественного, современного и доступного общего среднего образования «Новая украинская школа» — 13,5 млн грн;

— на строительство, реконструкцию, ремонт и содержание дорог и улиц в городе Харькове — 5,0 млн грн.

Кроме того, поступили дотации:

— на осуществление переданных из государственного бюджета расходов по содержанию учреждений образования и здравоохранения — 90,9 млн грн;

— на компенсацию потерь доходов местных бюджетов вследствие предоставленных государством налоговых льгот по уплате земельного налога — 23,3 млн грн.

Расходы бюджета города Харькова за 8 месяцев текущего года составили 10196,5 млн грн, из них на социально-культурную сферу направлено 5563,5 млн грн (54,6 %), на финансирование жилищно-коммунального и дорожного хозяйства — 2738,5 млн грн (26,9 %), на обеспечение бесперебойной работы пассажирского транспорта — 536,9 млн грн (5,3 %).

Повідомлення

Відповідно до Закону України «Про колективні договори і угоди», Постанови Кабінету Міністрів України «Про порядок повідомної реєстрації галузевих (міжгалузевих) і територіальних угод, колективних договорів» від 13.02.2013 № 115, Управлінням праці та соціального захисту населення адміністрації Холодногірського району Харківської міської ради у серпні 2019 року зареєстровані:

колективний договір між адміністрацією та трудовим колективом:

ТОВ СПЕЦІАЛЬНОГО КОНСТРУКТОРСЬКОГО ТЕХНОЛОГІЧНОГО БЮРО «ГІДРОМОДУЛЬ», дата реєстрації 16.08.2019 року;

АТ «ЕЛЕКТРОМАШИНА», дата реєстрації 29.08.2019 року;

ТОВ «БУДІВЛЯ № 4», дата реєстрації 29.08.2019 року;

зміни № 1 до колективного договору між адміністрацією та трудовим колективом ХАРКІВСЬКОГО КАЗЕННОГО ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОТЕЗНО-ОРТОПЕДИЧНОГО ПІДПРИЄМСТВА, дата реєстрації 29.08.2019 року;

зміни до колективного договору між адміністрацією та трудовим колективом:

КП «ПІДЗЕМНЕ МІСТО», дата реєстрації 28.08.2019;

ТОВ СПЕЦІАЛЬНОГО КОНСТРУКТОРСЬКОГО ТЕХНОЛОГІЧНОГО БЮРО «ГІДРОМОДУЛЬ», дата реєстрації 29.08.2019 року.

Начальник управління праці
та соціального захисту населення
Т.І. КОНОНЕНКО

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17, оголошує про намір передати в оренду нежитлові приміщення та майно, що знаходяться в господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Харкова, а саме:

№ з/п	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Орендодавець	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
1	Основ'янський район вул. Біологічна, 1, літ. «Є-4»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 1,0 кв.м	КП «Харківводоканал»	м. Харків вул. Шевченка, 2 тел. 739-98-01	10140	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення банкомату)	2 роки 11 місяців
2	Шевченківський район вул. Сумська, 81, літ. «ДА-1»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 9,3 кв.м	КП «Центральний парк культури та відпочинку імені М. Горького»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 725-33-21	101000	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення складу)	2 роки 11 місяців
3	Шевченківський район вул. Сумська, 81	майно — комплект дерев'яних меблів (прилавок та шафа)	КП «Центральний парк культури та відпочинку імені М. Горького»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 725-33-21	54100	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (облаштування буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців
4	Індустріальний район вул. Миру, 5, літ. «Б-1»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 9,0 кв.м	КП «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 754-41-00	10500	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення)	2 роки 11 місяців

	Місце розташування об'єкта оренди	Характеристика об'єкта	Балансоутримувач	Юридична адреса та контактний телефон балансоутримувача	Вартість об'єкта оренди, грн	Інші умови передачі в оренду комунального майна, пов'язані з інтересами територіальної громади м. Харкова	Термін оренди
5	Індустріальний район вул. Миру, 5, літ. «Б-1»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 189,2 кв.м	КП «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 754-41-00	219800	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення)	2 роки 11 місяців
6	Індустріальний район вул. Миру, 5, літ. «А-1»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 90,7 кв.м	КП «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 754-41-00	105400	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення)	2 роки 11 місяців
7	Індустріальний район вул. Миру, 5, літ. «А-1»	нежитлове приміщення 1-го поверху площею 125,4 кв.м	КП «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 754-41-00	145700	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення)	2 роки 11 місяців
8	Шевченківський район вул. Сумська, 81, літ. «ДА-1»	нежитлове приміщення антресолі площею 15,5 кв.м	КП «Центральний парк культури та відпочинку імені М. Горького»	м. Харків вул. Сумська, 81 тел. 725-33-21	210600	— використовувати майно лише за цільовим призначенням (розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи)	2 роки 11 місяців

Істотними умовами договору оренди комунального майна є:

— об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації);

— термін, на який укладається договір оренди;

— орендна плата з урахуванням її індексації;

— порядок використання амортизаційних відрахувань, якщо їх нарахування передбачено законодавством;

— відновлення орендованого майна та умови його повернення;

— виконання зобов'язань;

— забезпечення виконання зобов'язань — неустойка (штраф, пеня), порука, завдаток, гарантія тощо;

— порядок здійснення орендодавцем контролю за станом об'єкта оренди;

— відповідальність сторін;

— страхування орендарем взятого ним в оренду майна на термін дії договору оренди;

— обов'язки сторін щодо забезпечення пожежної безпеки орендованого майна;

— укладання охоронного договору на нерухоме майно, що є об'єктом культурної спадщини;

— обов'язок орендаря компенсувати витрати управління комунального майна та приватизації на публікацію оголошення за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації.

Протягом десяти робочих днів після розміщення оголошення управління комунального майна та приватизації приймає заяви про оренду відповідного майна.

Для передачі в оренду комунального майна територіальної громади м. Харкова необхідно надати такі документи:

Заяву про намір отримати в оренду нерухоме майно або інше індивідуально визначене майно, в якій вказується найменування заявника (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я по батькові фізичної особи), юридична та фактична адреса юридичної особи, місце реєстрації та місце фактичного проживання фізичної особи, контактний телефон, ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України для юридичних осіб/реєстраційний номер облікової картки платника податків для фізичних осіб (крім тих, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), визначається майно, яке особа бажає одержати в оренду (назва, адреса, характеристика об'єкта, у разі оренди нерухомого майна — інформацію про площу приміщення та місце його розташування в будівлі), а також мета його використання та бажаний термін оренди.

До заяви додаються такі документи:

— проект договору оренди*;

— копії установчих документів для юридичної особи/копії паспорта для фізичної особи.

В окремих випадках, передбачених законодавством, надається інформація про заявника, зареєстрованого згідно з вимогами законодавства та внесеного органами державної податкової служби в установленому порядку до Реєстру неприбуткових організацій та установ.

Орендна плата визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Харкова та пропорції її розподілу (Додаток 2 до Положення про оренду майна територіальної громади м. Харкова, затвердженого рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання № 755/17 від 20.09.2017), з урахуванням цільового використання майна, що надається в оренду. Орендна плата за орендоване майно сплачується Орендарем щомісяця. Розмір орендної плати за кожний місяць визначається шляхом коригування Орендарем розміру орендної плати за минулий місяць на індекс інфляції за поточний місяць, якщо інше не передбачено чинним законодавством, і сплачується ним самостійно до 20 числа поточного місяця.

У разі прийняття позитивного рішення щодо передачі в оренду заявник сплачує до міського бюджету суму у розмірі 5 % від вартості об'єкта за незалежною оцінкою (але не більш річної плати за оренду майна), яка після укладення договору оренди зараховується в рахунок орендної плати.

* Додатково інформуємо, що рішенням 14 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 20.09.2017 № 755/17 була затверджена типова форма договору оренди для передачі в оренду майна територіальної громади м. Харкова.

Заява та документи надаються до Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 16, 2-й поверх, кімната № 2.

Додаткову інформацію можна отримати: 2-й поверх, кімната № 3, 3-й поверх, кімната № 17, кімната № 14, тел.: 725-25-45, 725-25-38, 725-25-48. Стосовно огляду нежитлових приміщень та майна необхідно звертатися безпосередньо до комунальних підприємств, установ, організацій.

Кінцевий строк надання документів — 19 вересня 2019 року до 17:00 год.

Заступник директора Департаменту — начальник Управління
В.М. СОЛОШКІН